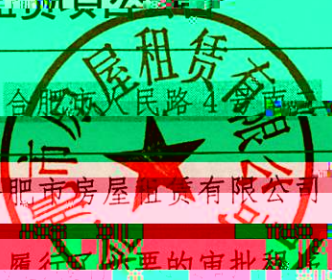


房屋租赁合同公告



项目名称	合肥市人民路4号南
出租方	合肥市房屋租赁有限公司

出租方承诺：出租行为已履行必要的审批程序，保证本公告的内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，真实、准确、完整。

公告期限：2025年5月29日15:30至2025年5月30日10:00止

出租标的	所在层数	结构	建筑面积(m²)	租期(年)	租金底价(万元/年)	交易保证金(元)
合肥市人民路4号南二	1/6	混合	16.91	3	0.1416	500

二、承租条件

1. 本项目不接受联合体登记及竞价。
2. 意向承租人应在本公告期截止前现场踏勘出租标的，就出租标的相关情况主动向出租方咨询，自行了解使用该房屋可能涉及的相关法律法规及市政规定；参与



(四) 意向承租人须递交材料

1. 法人需提交材料:

- (1) 企业法人登记证书副本复印件;
- (2) 法定代表人身份证复印件;
- (3) 保证金支付凭证(缴款记录凭证复印件);
- (4) 投标函(附件23)。

备注: 1. 代理人根据需提交在投标截止时间前将材料送至本中心。

2. 投标保证金

3. 投标保证金

4.

5.

6.

7.

8.

9. 项目名称: 2024年合肥市庐阳区老旧小区改造提升工程

方式。

在本公告发布之日起至投标截止时间内送达或未按规定送达的, 出租方将拒绝接收。

五. 交易保证金缴纳及处置

(一) 交易保证金支付

1. 缴纳账号:

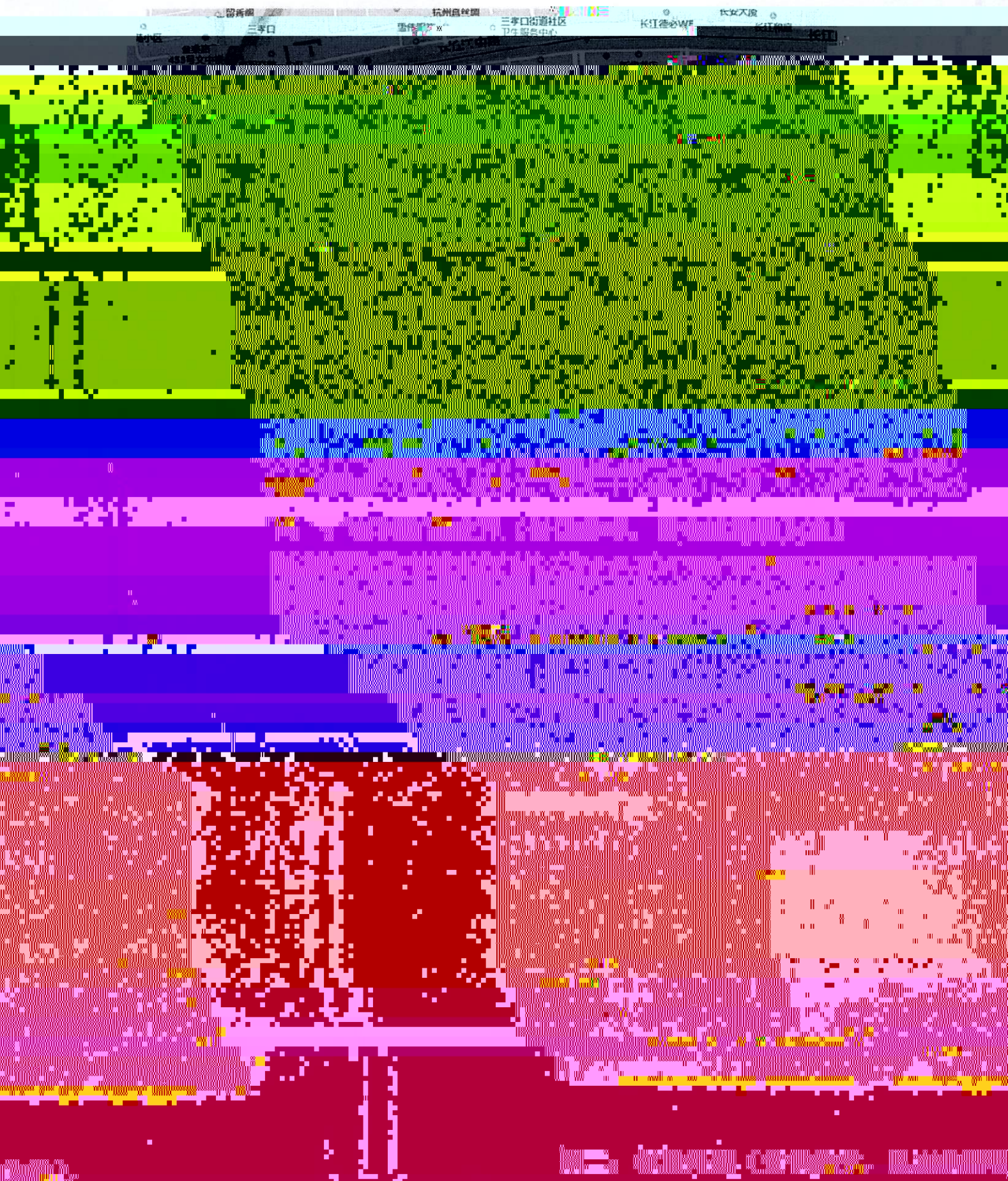
户名: 合肥市房屋租赁有限公司

开户行: 中国建设银行股份有限公司合肥市庐阳支行

账号: 340501498860800001737

2. 意向承租人必须在指定截止时间前, 向出租人对应的保证金缴纳账户足额汇入本

3. 投标保证金



附件 1:

房屋租赁合同

(合同编号: _____)

出租人(甲方): _____
承租人(乙方): _____
房屋坐落: _____
房屋面积: _____
租赁期限: _____
租金: _____
其他约定: _____

的奉献精神，为肇庆分校二十年的辉煌成就上，添浓一笔，添增一份光彩。

肇庆分校建校二十周年纪念册，即将出版，届时

出版在肇庆分校二十周年纪念册上，刊登在

“中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册”上，刊登在肇庆分校建校二十周年纪念册上。

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册，刊登在

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册上，刊登在

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册上，刊登在

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册上，刊登在

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册上，刊登在

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册上。

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册，刊登在

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册上，刊登在

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册上。

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册，刊登在

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册上，刊登在

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册上。

承租期限自 2017 年 1 月 1 日起至 2018 年 12 月 31 日止。

乙方又付元于上述款项。若乙方未支付上述款项时，甲方有权从乙方支付的履约保证金中扣除上述欠款。乙方应在甲方发出通知之日起 5 个工作日内向甲方支付首期租金人民币 5000 元。

乙方应于每月 1 日支付租金，每两个月为一期，乙方应在每期应付款之日起 5 个工作日内向甲方支付首期租金人民币 5000 元。

乙方应于 2017 年 1 月 1 日前向甲方支付首期租金人民币 5000 元。

1、甲方应于收到乙方履约保证金及首期租金之日起5个工作日内将租赁房屋交付给乙方。

2、乙方未及时清付应付款项的，甲方有权拒绝交付房屋且不承担违约责任，实际租赁期不进行顺延（视为甲方已交付，租赁期间自合同签订之日起算10个工作日内起算）。

3、乙方不住租太长时间内收回房屋出租的，视为甲方交付的房屋符合法律规定和合同约定。

4、经查验无问题的，双方在《房屋使用移交表》（附件一）上交验签字，甲方完成房屋交付义务。

5、若乙方未行使过房屋的权利，直接在《房屋使用移交表》上签字的，视为房屋权属属瑕疵设备符合正常使用要求，甲方交房义务履行完毕。

第六条 房屋收回

1、租赁期满后或租赁合同解除后，乙方应归还房屋和任何租进卡和任

本 租赁期内乙方添置的未形成固定资产的物品可自行收回 已形成为固定

约定的历史远远超过我们，犹如我们被历史所拥有。

[illegible]

QUESTION

A patient has been prescribed a medication that is known to cause drowsiness. The patient is also taking another medication that is known to cause drowsiness. What is the most likely outcome of this combination?

ANSWER

The most likely outcome of this combination is increased drowsiness.

bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/2019.05.20.256400>; this version posted May 20, 2019. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

[illegible]

part: "a few years ago, I was in a car accident and I was in a coma for a few weeks. I was in a coma for a few weeks and I was in a coma for a few weeks."

損失不承擔任何責任。

第八条 甲方的权利与义务

1. 用方方收取民房自修房屋，并自修房屋。

【例 1】(2013 年 10 月 1 日) 某企业 2013 年 10 月 1 日购入一台设备，入账价值为 100 万元，预计使用寿命为 10 年，预计净残值为 10 万元。采用年限平均法计提折旧。2013 年 12 月 31 日计提折旧后的账面价值为()万元。

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

[illegible]

1. The first step in the process is to identify the problem. This involves gathering information about the situation and understanding the needs of the stakeholders involved.

၁၃-၁၄-၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၁၃ ရက်နေ့၊ နံနက် ၈ နာရီခန့်တွင် အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပွားခဲ့သည်။

1. 在“数据”菜单下，选择“数据有效性”，在弹出的“数据有效性”对话框中，选择“数据源”选项卡，在“数据源”列表框中，单击“数据源”按钮，在弹出的“数据源”对话框中，选择“数据源”列表框中的“数据源”，单击“确定”按钮，在弹出的“数据源”对话框中，选择“数据源”列表框中的“数据源”，单击“确定”按钮。

www.elsevier.com/locate/jmb

期内,房屋及附属设施设备(含门、窗、水、电、消防等设施)日常

维修、维护、安全管理、消防安全管理,门前三包等由乙方负责并承担产生的相应费用。若因乙方未做到前述维修、维护、安全管理、消

1.乙方应严格遵守国家和地方有关安全生产的法律、法规和标准,

建立健全安全生产责任制,明确各级管理人员、作业人员的安全职责,并定期考核。乙方应制定安全生产规章制度,包括但不限于安全操作规程、安全培训制度、安全检查制度等,并严格执行。

乙方应定期对作业人员进行安全培训,确保作业人员掌握必要的安全知识和技能,并持证上岗。

乙方

乙方应定期对作业现场进行安全检查,及时发现和消除安全隐患,确保作业安全。

乙方应制定应急预案,明确应急处置程序和责任人,并定期组织应急演练。

乙方应建立安全生产档案,如实记录安全生产情况,包括安全检查记录、隐患排查记录、事故处理记录等,并接受甲方的监督检查。

乙方应积极配合甲方开展安全生产管理工作,共同维护施工现场的安全。

乙方应遵守国家有关安全生产的法律、法规和标准,确保安全生产。

乙方应定期对作业人员进行安全培训,确保作业人员掌握必要的安全知识和技能,并持证上岗。

乙方应遵守甲方的各项规章制度。

乙方应遵守国家有关安全生产的法律、法规和标准,确保安全生产。

赁程序(包括但不限于参加房屋公开招租流程等),在同条件下享有优先承租的权利。乙方放弃优先承租权的,应按本合同相关约定腾

空并归还房屋。因乙方原因提前退租或乙方违约甲方提前解除本合同

按照项目公告及有效承诺（投标文件）签订合同，不得擅自变更。除因政府出台新的政策或不可抗力因素外，甲、乙双方不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

（二）因乙方原因解除本合同以及因租赁关系终止的，乙方承租期间因经营需要所实施的装饰装修改造部分，甲方不作任何形式的补偿或赔偿。

（三）有下列情形之一的，本合同解除，按乙方实际承租时间结算租金及各项费用，甲乙双方互不承担违约责任，乙方不承担任何经济赔偿或赔偿，甲方对于乙方承租期间装饰装修部分不予任何形式的补偿或赔偿。甲方不承担折旧、拆迁等任何对于房屋的装饰装修部分进行专项经济补偿，补偿款可由乙方所得，乙方若对补偿款有异议，由乙方自行与补偿款项支付方协商，不得以此为由拒绝腾空返还房屋：

1、该房屋因城市建设需要或所在地段整体开发需要等被依法列入房屋拆迁范围的。

2、因自然灾害、政府政策调整等不可抗力因素致使房屋毁损灭失或造成其他相关损失的。

3、其他不可预见的因素导致合同无法履行的。

（四）乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回房屋

一、房屋部分不予任何形式的补偿或赔偿。

3、房屋被征收人各项费用金额累计达人民币_____元(含_____元)的；

4、擅自拆改、变动或损坏房屋主体结构的；

5、未按照《国有土地上房屋征收与补偿条例》第二十五条第二款的规定，在征收决定作出之日起六个月内，无正当理由，未申请行政复议，也未提起行政诉讼，又不搬迁的；

未列入其他争议、纠纷的，或有其他损害房屋所有权人合法权益的情形。

附件 1

《国有土地上房屋征收与补偿条例》

1、乙方有本合同第十条第（四）款第1、4、5、6、7、8、9、10项情形之一的，应向甲方支付违约金人民币_____元整(¥ _____)，并另行赔偿甲方因此遭受的所有损失。

2、未经甲方同意，乙方擅自对该房屋进行装修、施工或破坏房屋结构、附属设施设备、产权界限的，甲方有权要求乙方赔偿损失，并有权要求乙方恢复原状。

3、租赁期间，乙方因经营不善造成

的相关权利。

5、租赁期满或合同解除后，乙方未按约定时间腾空并返还甲方房屋的，每超过一天按最后一期租金标准计算租金的1.2倍支付违约金。

6、乙方在租赁期间，不得擅自改变房屋结构及用途，不得擅自拆改房屋承重结构，不得擅自转租、转借、转让他人居住。如乙方违反以上约定，甲方有权立即解除本合同，并要求乙方赔偿损失。

7、乙方在租赁期间，应遵守国家法律法规及物业管理规定，不得在房屋内从事违法活动，不得损害房屋结构及设施。如乙方违反以上约定，甲方有权立即解除本合同，并要求乙方赔偿损失。

8、乙方在租赁期间，应妥善保管房屋及设施，如有损坏，应及时通知甲方维修。如乙方故意损坏房屋及设施，甲方有权要求乙方赔偿损失。

9、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同自双方签字之日起生效。

联系电话: _____

0000-0001-9876-5500

00 III II 00 XX II II XX IIII X



0000 11 00 00 00 00000 00 00 11 00000000 00000000

下 列 各 項 均 有 其 特 殊 的 功 用 及 特 性 。

[illegible][illegible][illegible]

2017年12月15日 星期五

[illegible]

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

[illegible][illegible]

Abstract

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 105–112

结构循环(毒事坝, 以

日本、ソ連、中国、印度、イタリヤ

10

■ ■ ■

10



□

■ ■ ■ ■ ■

100



9888

continued

"I'm not a doctor,"



100

□

联系电话：

____年____月____日

附件 2:

投标函

致：合肥市房屋租赁有限公司

我方为对出租公告表示完全响应，遵照出租公告的要求，特此确认并承诺：

1. 我方确认，我方已仔细阅读并充分理解招标文件和条件，充分了解标的情况。

2. 我方确认，我方完全同意出租公告中规定的交易条件，并承诺在成交后按照公告要求履行义务。我方承诺在成交后按照公告要求履行义务，并承诺在成交后按照公告要求履行义务。

投标人：

（盖章）

法定代表人（签字）：

（签字）

日期：

年 月 日