

房屋租赁项目公告



出租方承诺

出租方承诺：出租方为出租人，出租房屋，保证本公告的内容不存在任何重大遗漏、虚假记载或严重误导，并对其内容的真实性、完整性和准确性负责。

门 0551-62988096;
公告期限 2025年6月17日10:30至2025年6月30日9:30。

一、出租标的情况

所在层	建筑面积	租金	租金支付方式

二、承租人的资格要求

承租人应当具备下列条件：
(一)具有完全民事行为能力；
(二)具有本市户籍或合法稳定就业、合法稳定住所；
(三)信用状况良好，无不良信用记录；
(四)法律、法规规定的其他条件。

1. 租金每 3 个月支付一次，租期内租金无递增，先支付后使用；本项目给予免租期 15 日，免租期为合同租赁期限截止日前 15 日，免租期包含在租期内。（例：

租金开始日：合同签署日，即 2028 年 3 月 2 日

租金截止日：2028 年 3 月 2 日-2028 年 3 月 31 日）原承租人成交的，无免租期。

2. 履约保证金为成交后首年前三个月租金总和，履约保证金在合同签订生效前交纳，合同终止且无承租人责任后履约保证金无息退还。

10. 其他约定事项

10.1 本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

10.2 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

10.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。

10.4 本合同生效后，若承租人未按出租方要求及时支付的，出租方有权终止合同。

5. 租赁期内，承租人需负责租赁房屋的日常管理工作并承担租赁房屋发生的水、电、燃气、通讯（网络）、垃圾清运、物业管理、信义等相关费用，承租方须在

11. 其他约定事项

11.1 本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

11.2 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

11.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。

承租

人承担赔偿责任。租赁房屋的装修、装饰费用

第二十三条

租赁期间，出租人不承担租赁房屋的维修义务。因出租人过错造成房屋毁损、灭失的，出租人应当承担赔偿责任。

第二十四条

第二十五条

《房屋租赁合同》期满后或终止时，承租人投入的装修、装饰部分无偿归出租人

第二十六条

第二十七条

第二十八条

第二十九条

第三十条

第三十一条

第三十二条

第三十三条

第三十四条

第三十五条

第三十六条

第三十七条

第三十八条

第三十九条

第四十条

第四十一条

第四十二条

第四十三条

第四十四条

第四十五条

第四十六条

第四十七条

第四十八条

第四十九条

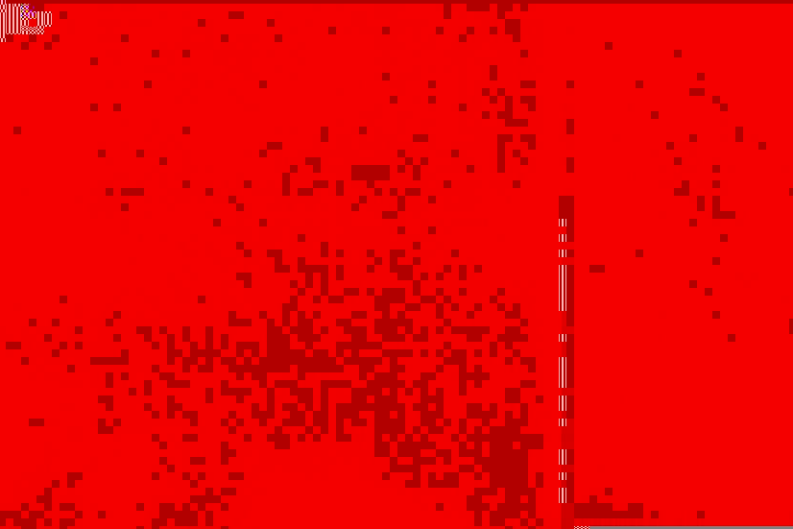
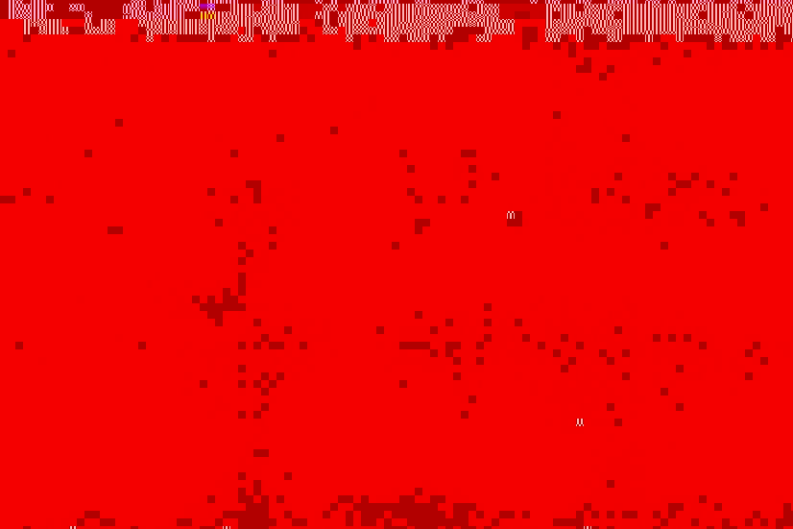
1. 开标时间：2025 年 6 月 30 日 9：30

2. 合肥市长江西路 1600 号合房股份办公区一楼会议室

(四) 意向承租人须递交材料

1. 法人需提交材料：

(1) 企业法人登记证书副本复印件。



附件 1:

房屋租赁合同

（示范文本）

出租人（甲方）：

承租人（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就房屋租赁事宜达成如下协议：

一、房屋基本情况

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，为明确双方在

乙方使用租赁房屋时必须符合上述房屋用途及相关法律法规要求。

第二条 租赁期限

1. 房屋租赁期限自____年____月____日起至____年____月____日止。

2. 如乙方在本条第1款约定的租赁期间内，无本合同第十条第（二）款、第（四）款和第十二条第3款违约情形，则自____年____月____日起至____年____月____日止的租金予以免除，该期间为免租期。

要求腾空返还房屋。

第三条 履约保证金

房屋履约保证金为人民币____元整（¥_____），乙方应在《中标通知书》或《中标通知书》发出之日起____日内将履约保证金交付至甲方指定的如下账户：

户 名：_____

账 号：_____

开户行：_____

如乙方承租期间无违约情况发生，该保证金在租赁期满后退还乙方（不计息）；如乙方发生本合同第十条第（四）款违约情形，则甲方有权不予退还该保证金。

合同期满或合同解除后,乙方应及时支付承租期间应承担的租金、违约金、水费、电费、燃气费、物业费筹款项(以乙方向甲方提交费用交纳/结清证明为依据),否则甲方将暂不予退还履约保证金直至乙方支付完毕上述款项。若乙方未支付上述款项的,甲方有权让乙

第四条 房屋租期及交付使用时间

1. 年 月 日至 年 月 日期间,租金为人民币
元,大写: 元整。
甲方将房屋交付乙方使用,乙方应于 年 月 日前
向甲方支付租金,逾期不付,甲方有权解除本合同。
2. 乙方应于 年 月 日前向甲方支付履约保证金,大写: 元整。
3. 乙方应于 年 月 日前向甲方支付水电费、燃气费、物业费、取暖费、有线电视费、网络费等。
4. 乙方应于 年 月 日前向甲方支付房屋维修费。
5. 乙方应于 年 月 日前向甲方支付房屋保险费。
6. 乙方应于 年 月 日前向甲方支付房屋税费。
7. 乙方应于 年 月 日前向甲方支付房屋其他费用。
8. 乙方应于 年 月 日前向甲方支付房屋其他费用。
9. 乙方应于 年 月 日前向甲方支付房屋其他费用。
10. 乙方应于 年 月 日前向甲方支付房屋其他费用。

1. 甲方应于收到乙方履约保证金 个工作日内

乙方未及时付清应付款项的，甲方有权拒绝交付房屋且不承担违约责任，实际租赁期不进行顺延（视为甲方已交付，租赁期间自合同签订之日起第 10 个工作日内起算）乙方仍

杰, 租赁期内乙方添置的不形成附合的物品可随时自行收回, 已形成附合

物品应完好无偿地移交给甲方,否则甲方有权要求乙方恢复至甲方状态。

1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2526 2527 2528 2529 2530 2531 2532 2533 2534 2535 2536 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600 2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611 2612 2613 2614 2615 2616 2617 2618 2619 2620 2621 2622 2623 2624 2625 2626 2627 2628 2629 2630 2631 2632 2633 2634 2635 2636 2637 2638 2639 2640 2641 2642 2643 2644 2645 2646 2647 2648 2649 2650 2651 2652 2653 2654 2655 2656 2657 2658 2659 2660 2661 2662 2663 2664 2665 2666 2667 2668 2669 2670 2671 2672 2673 2674 2675 2676 2677 2678 2679 2680 2681 2682 2683 2684 2685 2686 2687 2688 2689 2690 2691 2692 2693 2694 2695 2696 2697 2698 2699 2700 2701 2702 2703 2704 2705 2706 2707 2708 2709 2710 2711 2712 2713 2714 2715 2716 2717 2718 2719 2720 2721 2722 2723 2724 2725 2726 2727 2728 2729 2730 2731 2732 2733 2734 2735 2736 2737 2738 2739 2740 2741 2742 2743 2744 2745 2746 2747 2748 2749 2750 2751 2752 2753 2754 2755 2756 2757 2758 2759 2760 2761 2762 2763 2764 2765 2766 2767 2768 2769 2770 2771 2772 2773 2774 2775 2776 2777 2778 2779 2780 2781 2782 2783 2784 2785 2786 2787 2788 2789 2790 2791 2792

1. **Introduction**
 2. **Background**
 3. **Methodology**
 4. **Results**
 5. **Discussion**
 6. **Conclusion**
 7. **References**
 8. **Appendix**
 9. **Figure 1**
 10. **Figure 2**
 11. **Figure 3**
 12. **Figure 4**
 13. **Figure 5**
 14. **Figure 6**
 15. **Figure 7**
 16. **Figure 8**
 17. **Figure 9**
 18. **Figure 10**
 19. **Figure 11**
 20. **Figure 12**
 21. **Figure 13**
 22. **Figure 14**
 23. **Figure 15**
 24. **Figure 16**
 25. **Figure 17**
 26. **Figure 18**
 27. **Figure 19**
 28. **Figure 20**
 29. **Figure 21**
 30. **Figure 22**
 31. **Figure 23**
 32. **Figure 24**
 33. **Figure 25**
 34. **Figure 26**
 35. **Figure 27**
 36. **Figure 28**
 37. **Figure 29**
 38. **Figure 30**
 39. **Figure 31**
 40. **Figure 32**
 41. **Figure 33**
 42. **Figure 34**
 43. **Figure 35**
 44. **Figure 36**
 45. **Figure 37**
 46. **Figure 38**
 47. **Figure 39**
 48. **Figure 40**
 49. **Figure 41**
 50. **Figure 42**
 51. **Figure 43**
 52. **Figure 44**
 53. **Figure 45**
 54. **Figure 46**
 55. **Figure 47**
 56. **Figure 48**
 57. **Figure 49**
 58. **Figure 50**
 59. **Figure 51**
 60. **Figure 52**
 61. **Figure 53**
 62. **Figure 54**
 63. **Figure 55**
 64. **Figure 56**
 65. **Figure 57**
 66. **Figure 58**
 67. **Figure 59**
 68. **Figure 60**
 69. **Figure 61**
 70. **Figure 62**
 71. **Figure 63**
 72. **Figure 64**
 73. **Figure 65**
 74. **Figure 66**
 75. **Figure 67**
 76. **Figure 68**
 77. **Figure 69**
 78. **Figure 70**
 79. **Figure 71**
 80. **Figure 72**
 81. **Figure 73**
 82. **Figure 74**
 83. **Figure 75**
 84. **Figure 76**
 85. **Figure 77**
 86. **Figure 78**
 87. **Figure 79**
 88. **Figure 80**
 89. **Figure 81**
 90. **Figure 82**
 91. **Figure 83**
 92. **Figure 84**
 93. **Figure 85**
 94. **Figure 86**
 95. **Figure 87**
 96. **Figure 88**
 97. **Figure 89**
 98. **Figure 90**
 99. **Figure 91**
 100. **Figure 92**
 101. **Figure 93**
 102. **Figure 94**
 103. **Figure 95**
 104. **Figure 96**
 105. **Figure 97**
 106. **Figure 98**
 107. **Figure 99**
 108. **Figure 100**
 109. **Figure 101**
 110. **Figure 102**
 111. **Figure 103**
 112. **Figure 104**
 113. **Figure 105**
 114. **Figure 106**
 115. **Figure 107**
 116. **Figure 108**
 117. **Figure 109**
 118. **Figure 110**
 119. **Figure 111**
 120. **Figure 112**
 121. **Figure 113**
 122. **Figure 114**
 123. **Figure 115**
 124. **Figure 116**
 125. **Figure 117**
 126. **Figure 118**
 127. **Figure 119**
 128. **Figure 120**
 129. **Figure 121**
 130. **Figure 122**
 131. **Figure 123**
 132. **Figure 124**
 133. **Figure 125**
 134. **Figure 126**
 135. **Figure 127**
 136. **Figure 128**
 137. **Figure 129**
 138. **Figure 130**
 139. **Figure 131**
 140. **Figure 132**
 141. **Figure 133**
 142. **Figure 134**
 143. **Figure 135**
 144. **Figure 136**
 145. **Figure 137**
 146. **Figure 138**
 147. **Figure 139**
 148. **Figure 140**
 149. **Figure 141**
 150. **Figure 142**
 151. **Figure 143**
 152. **Figure 144**
 153. **Figure 145**
 154. **Figure 146**
 155. **Figure 147**
 156. **Figure 148**
 157. **Figure 149**
 158. **Figure 150**
 159. **Figure 151**
 160. **Figure 152**
 161. **Figure 153**
 162. **Figure 154**
 163. **Figure 155**
 164. **Figure 156**
 165. **Figure 157**
 166. **Figure 158**
 167. **Figure 159**
 168. **Figure 160**
 169. **Figure 161**
 170. **Figure 162**
 171. **Figure 163**
 172. **Figure 164**
 173. **Figure 165**
 174. **Figure 166**
 175. **Figure 167**
 176. **Figure 168**
 177. **Figure 169**
 178. **Figure 170**
 179. **Figure 171**
 180. **Figure 172**
 181. **Figure 173**
 182. **Figure 174**
 183. **Figure 175**
 184. **Figure 176**
 185. **Figure 177**
 186. **Figure 178**
 187. **Figure 179**
 188. **Figure 180**
 189. **Figure 181**
 190. **Figure 182**
 191. **Figure 183**
 192. **Figure 184**
 193. **Figure 185**
 194. **Figure 186**
 195. **Figure 187**
 196. **Figure 188**
 197. **Figure 189**
 198. **Figure 190**
 199. **Figure 191**
 200. **Figure 192**
 201. **Figure 193**
 202. **Figure 194**
 203. **Figure 195**
 204. **Figure 196**
 205. **Figure 197**
 206. **Figure 198**
 207. **Figure 199**
 208. **Figure 200**
 209. **Figure 201**
 210. **Figure 202**
 211. **Figure 203**
 212. **Figure 204**
 213. **Figure 205**
 214. **Figure 206**
 215. **Figure 207**
 216. **Figure 208**
 217. **Figure 209**

Copyright © 2010 John Wiley & Sons, Ltd.

Abstract The purpose of this study was to determine whether the use of a computerized decision support system (DSS) could improve the performance of a group of novice nurses in a simulated emergency department. A total of 60 nursing students were randomly assigned to two groups: one group used a DSS and the other group did not. The results showed that the group using the DSS performed significantly better than the control group in terms of time taken to complete tasks and accuracy of decisions made. These findings suggest that the use of a DSS can improve the performance of novice nurses in a simulated emergency department.

1. *Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.

[illegible][illegible]

1. What is the purpose of the study? The purpose of the study is to investigate the effect of a 12-week resistance training program on the muscle strength and endurance of older adults.

[illegible]

Abstract The purpose of this study was to determine whether there were differences in the prevalence of risk factors for low back pain between two groups of nurses working in different departments of a hospital. A cross-sectional study was conducted in a tertiary-level hospital in Mexico City. Two groups of nurses were selected from the medical-surgical department and the obstetrics-gynecology department. Data were collected by means of a questionnaire about demographic characteristics, work conditions, and symptoms of low back pain. The prevalence of low back pain was higher among nurses in the obstetrics-gynecology department than among those in the medical-surgical department. There were no significant differences between the two groups regarding the prevalence of risk factors for low back pain.

doi:10.1371/journal.pone.0142000.g002

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

机及供电等基

一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百。

[illegible]

改进十级的。

损失不承担任何责任。

第八条 甲方的权利义务

1、甲方在收取房屋租金后应及时出具收款票据。

2、除招租公告另有说明外，甲方应为乙方提供办理营业执照所需

条件。

3、甲方负责房屋主体结构（含屋面防水）的日常维修，费用由

甲方承担。

4、甲方应提供租金明细单及甲方的房屋租赁合同（含附件）。

5、乙方应依法经营，不得从事违法活动。

6、乙方应遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

7、乙方应按时缴纳租金，不得拖欠。

8、乙方应妥善保管房屋及设施，如有损坏应及时修复。

9、乙方不得擅自转租、转借房屋，如有违反，甲方有权解除合同。

10、乙方应遵守国家法律法规，不得从事任何违法活动。

11、乙方应爱护房屋及设施，如有损坏应及时修复，费用由乙方承担。

12、乙方应按时缴纳租金，不得拖欠。如有拖欠，甲方有权解除合同。

13、乙方应遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

14、除本合同第六条第3款关于乙方承担维修责任外，合同

不可不读的100部经典

[illegible]

俗語有云：『食之者生，生之者死。』

[illegible]

Figure 6. The effect of the number of iterations on the accuracy of the proposed algorithm. The results are averaged over 10 trials.

Figure 1. The effect of the number of trials on the number of correct responses. The number of correct responses was plotted against the number of trials for each condition. The number of correct responses increased with the number of trials for all conditions. The number of correct responses was highest for the condition with the highest number of trials (10 trials) and lowest for the condition with the lowest number of trials (2 trials).

2. <http://www.biorxiv.org/content/early/2017/04/26/131490>
 3. <http://www.biorxiv.org/content/early/2017/04/26/131490>

2. 同前組別時，吸光度在0.05至0.15之間者，其結果如下：

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

Age Group	Percentage
18-24	18%
25-34	22%
35-44	15%
45-54	12%
55-64	10%
65-74	8%
75-84	5%
85+	3%

改造部分不予任何形式的补偿或赔偿：

1、擅自将该房屋转租、转让或转借给第三人的；

7、未经甲方书面同意进行装饰装修的；

8、利用该房屋从事非法活动的；

9、利用房屋从事违反地方政策规定、地方性法规、行政指令等所有违法性活动的；

10、乙方擅自改变房屋结构、用途、使用性质、使用人等，造成房屋损坏、安全隐患、影响他人正常生活的；

乙方擅自改变房屋用途、使用性质、使用人等的时间为租赁期限作相等的顺延）。

前 45 日以书面形式通知乙方，否则须向乙方支付违约金人民币_____元整（¥ _____）。

3、如用该房屋的产权纠纷给乙方造成损失的，甲方应赔偿

1、乙方有本合同第十条第（四）款第 1、4、5、6、7、8、9、10 项情形之一的，应向甲方支付违约金人民币_____元整(¥ _____)，并另行赔偿甲方因此遭受的所有损失。

2、未经甲方同意，乙方擅自对该房屋进行装饰装修、改造或在

施工中破坏房屋结构、附属设施设备、产权界限的，甲方有权要求乙

方赔偿损失，并有权解除本合同。乙方擅自装饰装修、改造或在施工中破坏房屋结构、附属设施设备、产权界限的，甲方有权要求乙方赔偿损失，并有权解除本合同。

乙方擅自装饰装修、改造或在施工中破坏房屋结构、附属设施设备、产权界限的，甲方有权要求乙方赔偿损失，并有权解除本合同。

乙方擅自装饰装修、改造或在施工中破坏房屋结构、附属设施设备、产权界限的，甲方有权要求乙方赔偿损失，并有权解除本合同。

乙方擅自装饰装修、改造或在施工中破坏房屋结构、附属设施设备、产权界限的，甲方有权要求乙方赔偿损失，并有权解除本合同。

的相关权利。

5、租赁期满或合同解除后，乙方应将该房屋及时返还并迁出房屋内所有物品，不得滞留。

三、乙方逾期交付房屋，每逾期一日，应向甲方支付违约金。

占用费。

四、乙方交付的房屋应当符合下列条件：房屋主体结构完好，水、电、暖、气、通讯等设施齐全，房屋内无异味、无虫害、无霉变、无潮湿、无油污、无垃圾、无杂物、无其他影响居住的情况。

五、乙方交付的房屋应当符合下列条件：房屋主体结构完好，水、电、暖、气、通讯等设施齐全，房屋内无异味、无虫害、无霉变、无潮湿、无油污、无垃圾、无杂物、无其他影响居住的情况。

六、乙方交付的房屋应当符合下列条件：房屋主体结构完好，水、电、暖、气、通讯等设施齐全，房屋内无异味、无虫害、无霉变、无潮湿、无油污、无垃圾、无杂物、无其他影响居住的情况。

七、乙方交付的房屋应当符合下列条件：房屋主体结构完好，水、电、暖、气、通讯等设施齐全，房屋内无异味、无虫害、无霉变、无潮湿、无油污、无垃圾、无杂物、无其他影响居住的情况。

八、乙方交付的房屋应当符合下列条件：房屋主体结构完好，水、电、暖、气、通讯等设施齐全，房屋内无异味、无虫害、无霉变、无潮湿、无油污、无垃圾、无杂物、无其他影响居住的情况。

九、乙方交付的房屋应当符合下列条件：房屋主体结构完好，水、电、暖、气、通讯等设施齐全，房屋内无异味、无虫害、无霉变、无潮湿、无油污、无垃圾、无杂物、无其他影响居住的情况。

十、乙方交付的房屋应当符合下列条件：房屋主体结构完好，水、电、暖、气、通讯等设施齐全，房屋内无异味、无虫害、无霉变、无潮湿、无油污、无垃圾、无杂物、无其他影响居住的情况。

十一、乙方交付的房屋应当符合下列条件：房屋主体结构完好，水、电、暖、气、通讯等设施齐全，房屋内无异味、无虫害、无霉变、无潮湿、无油污、无垃圾、无杂物、无其他影响居住的情况。

十二、乙方交付的房屋应当符合下列条件：房屋主体结构完好，水、电、暖、气、通讯等设施齐全，房屋内无异味、无虫害、无霉变、无潮湿、无油污、无垃圾、无杂物、无其他影响居住的情况。

联系电话：_____

微信：_____

QQ：_____

电子邮箱：_____

乙方应确保上述联系地址、联系电话、微信、QQ、电子邮箱的准确性和畅通性，如因信息不准确或者发生变更而未及时书面通知甲方，造成乙方未能及时接收到甲方或人民法院发出或送达的文书或通知的，由此产生的一切法律后果由乙方自行承担。

增容、消防改造、房屋维修（不包括房屋主体结构损坏）等事项，均

由出租人承担费用，并依法承担责任。

（五）乙方应无条件配合甲方的安全检查，并按甲方要求进行安

全整改，拒不整改的，甲方有权解除租赁合同，由此造成的损失

由乙方承担。如乙方拒不整改，甲方有权采取断水、断电、停

业等措施，甲方不承担任何责任。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

本合同自甲乙双方签字之日起生效，有效期为一年，自 2024 年

1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止。

本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本合同具

有同等法律效力。如本合同与补充协议内容不一致的，以补充协

议为准。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

丁方：_____

甲方

乙方

丙方

丁方

戊方

己方

甲方

乙方

丙方

丁方

戊方

己方

联系电话:

____年____月____日



附件 2:

投标函

.....

.....

.....

.....阅读并研究了贵.....

.....

.....

.....

.....

.....

3.我方保证,我方为参与本项目所提供的材料均为真实、合法、完整,否则承担由此引起的一切经济责任和法律责任。

4.我方承诺,完全知晓并接受出租公告及其附件所有内容,我方自该项目《成交确认书》出具之日起五个工作日内与出租方签订入网

.....

.....

.....

.....

.....

.....